РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВЕСЁЛОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«КРАСНООКТЯБРЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу внесения изменений в карту зонирования территории сельского поселения

02 июня 2015 года х. Красный Октябрь,

ул. Школьная, 68

здание Дома культуры, 1100 час

Присутствовало - 14 человек

Председатель публичных слушаний - Боцукова И.А., Глава Администрации Краснооктябрьского сельского поселения.

Секретарь публичных слушаний - Благих Н.А., специалист 1 категории по земельным и имущественным отношениям Администрации Краснооктябрьского сельского поселения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Внесение изменений в карту зонирования территории Краснооктябрьского сельского поселения по заявлению собственника земельных участков по адресу:

- Ростовская обл, Веселовский район, территория ЗАО «Красный Октябрь» Краснооктябрьское с/п, в 4,1 км к северо-западу от д. № 1 по ул.Нижняя. Категория земель — земли сельскохозяйственного назначения. Перевод обозначенных земельных участков зоны использования СХ-1 в зону использования СХ-3 (зона коллективных садов) — основной вид разрешенного использования «личные подсобные хозяйства».;

- Ростовская обл, Веселовский район, территория ЗАО «Красный Октябрь» Краснооктябрьское с/п, в 3,8 км к северо-западу от д. № 1 по ул.Нижняя. Категория земель — земли сельскохозяйственного назначения. Перевод обозначенных земельных участков зоны использования СХ-1 в зону использования СХ-3 (зона коллективных садов) — основной вид разрешенного использования «личные подсобные хозяйства».

1.СЛУШАЛИ:

Благих Н.А. – специалиста администрации Краснооктябрьского сельского поселения, который пояснил гражданам хутора, что в соответствие с федеральным и областным законодательством, а также правилами землепользования и застройки МО «Краснооктябрьское сельское поселение» необходимо проведение публичного слушания по вопросу изменения разрешённого вида использования земельных участков.

У всех граждан сельского поселения была возможность через объявление в районной газете «Зори Маныча» ознакомиться с обсуждаемым вопросом. Письменных возражений, вопросов не поступало.

2. ВЫСТУПИЛИ:

Горьковский В.А. - житель г.Аксай, собственник обозначенных земельных участков, мои земельные участки относится к зоне СХ — 1, вид использования, только для сельхозпроизводства, но на этих землях мало что растёт, только камыш, при переводе в зону использования СХ-3 я смогу поставить садовые домики, посадить деревья.

Цикунов В.И. - пенсионер:

«С переводом этих земель в зону использования СХ-3 расширятся виды использования земель, что может принести пользу. Жители х.Красный Октябрь не возражают против перевода земель обозначенных земельных участков в «зону коллективных садов» так как кроме камыша и бурьяна там ничего не растёт, может собственник порядок наведет.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 14 человек, «Против» - нет, «Воздержавшихся» - нет.

3. РЕШИЛИ:

1. Одобрить перевод обозначенных земельных участков зоны использования СХ-1, по заявлению собственника земельных участков по адресу:

- Ростовская обл, Веселовский район, территория ЗАО «Красный Октябрь» Краснооктябрьское с/п, в 4,1 км к северо-западу от д. № 1 по ул.Нижняя. Категория земель — земли сельскохозяйственного назначения. Перевод обозначенных земельных участков зоны использования СХ-1 в зону использования СХ-3 (зона коллективных садов) — основной вид разрешенного использования «личные подсобные хозяйства».;

- Ростовская обл, Веселовский район, территория ЗАО «Красный Октябрь» Краснооктябрьское с/п, в 3,8 км к северо-западу от д. № 1 по ул.Нижняя. Категория земель — земли сельскохозяйственного назначения. Перевод обозначенных земельных участков зоны использования СХ-1 в зону использования СХ-3 (зона коллективных садов) — основной вид разрешенного использования «личные подсобные хозяйства».

Председатель

публичных слушаний И.А.Боцукова

Секретарь

публичных слушаний Н.А.Благих