****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ВЕСЕЛОВСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**КРАСНООКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

17 ноября 2022 года №36 х. Красный Октябрь

**Об установлении**

**земельного налога**

В соответствии с главой 31 части II Налогового кодекса Российской Федерации, и уставом Краснооктябрьского сельского поселения,

Собрание депутатов Краснооктябрьского сельского поселения

РЕШИЛО:

1.Ввести на территории Краснооктябрьского сельского поселения земельный налог, порядок и сроки уплаты земельного налога на земли, находящиеся в пределах границ Краснооктябрьского сельского поселения:

2.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

**1)0,3 процента в отношении земельных участков:**

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

в)не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/71732780/entry/306) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

г) ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/2704) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

**2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.**

3.Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Краснооктябрьского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

4. Освободить от уплаты земельного налога, в отношении одного земельного участка, за земли в части земель поселения (приусадебный участок), предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства следующие категории налогоплательщиков:

4.1 Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического Труда, полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

4.2 инвалидов I и II групп инвалидности;

4.3 инвалидов с детства;

4.4 ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

4.5 физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года №3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года №2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшихся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

4.6 физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

4.7физических лиц, получивших или перенёсших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок включая ядерное оружие и космическую технику;

4.8 пенсионеров, получающих пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации;

4.9граждан Российской Федерации, проживающих на территории Краснооктябрьского сельского поселения и имеющих в составе семьи детей- инвалидов.

4.10физических лиц, соответствующих условиям, необходимых для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31.12.2018 года.

4.11 Граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также их супруга (супругу), несовершеннолетних детей, родителей (усыновителей).

Основанием для предоставления льготы гражданам указанным в п.п.4.11 настоящего решения являются:

-справка военного комиссариата о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации,

-копия свидетельства о заключении брака (для супруги, супруга),

-копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости – так же копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей),

-копия свидетельства о рождении гражданина призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (для родителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

5. Освободить в полном объёме от уплаты земельного налога граждан Российской Федерации, проживающих на территории Краснооктябрьского сельского поселения Веселовского района Ростовской области не менее 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, а так же граждане Российской Федерации имеющие усыновленных (удочеренных), находящихся под опекой и попечительством детей при условии воспитания этих детей не менее трех лет за земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства, а также их дети, получившие в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства земельные участки в порядке и на условиях, определенных ст.8.2, 8.3 Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»».

6.Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платеже)самостоятельно.

7. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=815D5ABFCDAE2DB60987F53B3EFDEBE76FB37AEF19F2F898ADC7A554A94E38F93008ED34EBDC1EC20E0110081094D6922FD5A0D3789C366Bw8L7L) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=815D5ABFCDAE2DB60987F53B3EFDEBE76FB378E611F6F898ADC7A554A94E38F93008ED34EBDC1EC00C0110081094D6922FD5A0D3789C366Bw8L7L), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

8.Признать утратившим силу решение от 22.11.2021 года № 11 «Об установлении земельного налога», решение от 28.02.2022 года № 19 «О внесении изменений в Решение от 22.11.2021 № 11 «Об установлении земельного налога» с 01.01.2023 г.

9.Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2023 года, но не ранее, чем через месяц после его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2022 года.

10.Положение п.п.4.11 настоящего решения применяется к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговый период 2021, 2022 годов.

Председатель Собрания депутатов -глава

Краснооктябрьского сельского поселения И.В. Тугарева